

# تستثمر حكومة ألبرتا 55 مليون دولارًا على مدى ثلاث سنوات لضمان حصول سكانها على المزيد من الإسكان ميسور التكلفة.

في عام 2021، قدّمت حكومة ألبرتا استراتيجية مُدتها 10 سنوات، تُدعى أساسيات أقوى، لتوسيع نطاق الإسكان ميسور التكلفة. تضع هذه الاستراتيجية ألبرتا على المسار لزيادة وحدات الإسكان ميسور التكلفة بـ 25000 وحدة. يُعد إطلاق برنامج شراكة الإسكان ميسور التكلفة خطوة رئيسية في ضمان حصول سكان ألبرتا على الإسكان في أنحاء المقاطعة.

تُدرك حكومة ألبرتا تفاوت احتياجات العائلات والأفراد للإسكان ميسور التكلفة، ويعمل برنامج شراكة الإسكان ميسور التكلفة الجديد لضمان حصول سكان ألبرتا على نوع الإسكان الذي يحتاجونه.

"تلتزم حكومتنا بضمان الحصول على إسكان ميسور التكلفة في أنحاء المقاطعة. من خلال التشراك مع موفري الإسكان والمنظمات غير الربحية والبلديات والشركات الخاصة، أشعر بالثقة بأننا سنستطيع التعامل مع احتياجات سكان ألبرتا. نغمرني السعادة لرؤية الخطوات المُتخذة للمساعدة في تطبيق استراتيجيتنا للإسكان ميسور التكلفة الممتدة على 10 سنوات، أساسيات أقوى." جيري نيسكون، وزير خدمات المسنين، والخدمات المجتمعية والاجتماعية

يستقبل برنامج شراكة الإسكان ميسور التكلفة الجديد الطلبات لمساعدة الجمهور والقطاعات غير الربحية والخاصة على العمل معًا لإنشاء وتقديم إسكان ميسور التكلفة للمسنين والعائلات والأفراد ذوي الدخل المنخفض وذوي الإعاقات التنموية وذوي الصعوبات الجسدية وضحايا العنف وغيرهم.

سُتقبل العروض للمنشآت المحتوية على وحدات إسكان اجتماعي ميسور التكلفة أو وحدات إسكان متخصص من 7 كانون الأول/ديسمبر 2022 حتى 11 كانون الثاني/يناير 2023. يُمكن للمشاريع أن تتضمن إضافات وأعمال التجديدات وأعمال التحويل وإعادة البناء أو البناء الجديد. "سيلفيرا مسرورة من التزام الحكومة المتواصل في تطوير استراتيجية أساسيات أقوى للإسكان ميسور التكلفة الخاصة بها. يُبرز إعلان اليوم الدور الهام للشراكات التعاونية في ضمان حصول سكان ألبرتا ذوي الدخل المنخفض والمتوسط على خيارات إسكان ميسورة التكلفة.

## معلومات ذات صلة

[برنامج شراكة الإسكان ميسور التكلفة](#)

[استراتيجية أساسيات أقوى للإسكان](#)

[ميسور التكلفة](#)

## استفسارات وسائل الإعلام

هانتر باريل [Hunter Baril](mailto:Hunter.Baril@gov.ab.ca)

[Hunter.Baril@gov.ab.ca](mailto:Hunter.Baril@gov.ab.ca)

5774-619-780

السكرتير الصحفي، خدمات المسنين،

والخدمات المجتمعية والاجتماعية

## بيان صحفي

لدى سيلفيرا مشاريع جاهزة سوف تُفَعَّل عبر هذا الإعلان وتُحرر الاستثمارات اللازمة من جميع أجهزة الحكومة." *آرلين أدامسون، الرئيس التنفيذي في سيلفيرا للمسنين ورئيس رابطة مسني ألبرتا والإسكان المجتمعي*

"يسرنا رؤية مُضي الحكومة قُدماً في التزامها لتوفير إسكان آمن ومستقر وميسور التكلفة لمن هم بحاجة إليه. من خلال برنامج التمويل هذا، نتطلع للسعي وراء فرص شراكة مع الحكومة لتوفير إسكان ميسور التكلفة بشكل أكبر في منطقتنا. إن الاستثمار في الإسكان ميسور التكلفة هو استثمار في سكان ألبرتا. نشكر حكومة ألبرتا لدعمها المتواصل للضعفاء من الأفراد والعائلات." *روبين جابمس، كبير المسؤولين الإداريين في هيئة الإسكان في ليثبريدج ونائب رئيس رابطة مسني ألبرتا والإسكان المجتمعي في المنطقة الجنوبية*

تُرحب سيلفيرا بالإعلان عن برنامج شراكة الإسكان ميسور التكلفة. سيساعد الالتزام بهذه الشراكات سيلفيرا في بناء إسكان جديد ميسور التكلفة، يناسب مختلف شرائح الدخل، ويوفر خيارات إسكان إضافية لمن هم بأمرس الحاجة إليها من سكان إدمنتون. يتوافق هذا البرنامج مع أولويتنا الاستراتيجية للمنشآت الجديدة ويساعد سيلفيرا على زيادة قدرتها على بناء وإدارة مشاريع البناء الرئيسية." *غورد جونستون، الرئيس التنفيذي، سيلفيرا*

يستطيع موفرو الإسكان طلب الدعم من المقاطعة إلى ما يصل إلى ثلث تكلفة المشروع الإجمالية على شكل منحة لرأس المال، و/أو مساهمة في الأرض أو البناء و/أو تحويل أو إيجار على المدى الطويل لأصل تملكه الحكومة.

سوف تُقَيِّم العروض على أساس احتياجات المجتمع المحلي والمقدرة على تحقيق نتائج لسكان ألبرتا ذوي الدخل المنخفض وقيمة المبالغ التي يدفعها دافعي الضرائب.

يُمكن الوصول إلى التفاصيل حول الأهلية وعملية تقديم الطلبات على الإنترنت على [alberta.ca/affordable-housing-partnership-program.aspx](http://alberta.ca/affordable-housing-partnership-program.aspx)

### حقائق سريعة

- تُحدد خطة رأس المال لعام 2022 281 مليون دولارًا على مدى ثلاث سنوات لتوفير 2300 وحدة سكنية جديدة ومجددة ميسورة التكلفة.
- سيدعم هذا أكثر من 2000 وظيفة في أنحاء المقاطعة.
- سيخدم خليط من المباني الرئيسية الجديدة وإعانات الإيجار حوالي 3900 أسرة جديدة على مدى الثلاث سنوات القادمة.