

Nhà ở giá cả phải chăng đang tăng lên ở Calgary

Ngày 29 tháng 9 năm 2022

Khu vực Trung tâm (Downtown) Calgary hiện là nơi có một loạt các lựa chọn, hỗ trợ và dịch vụ dành cho nhà ở giá cả phải chăng - tất cả trong cùng một địa điểm.

HomeSpace Society, một đơn vị cung cấp nhà ở phi lợi nhuận, đã hoàn thành việc chuyển đổi tòa nhà văn phòng 10 tầng Sierra Place thành nhà ở cho những người dân Calgary đang gặp khó khăn. Được đổi tên thành Neoma, để đại diện cho sự tử tế và sự khởi đầu mới, tòa nhà này có 82 căn hộ giá cả phải chăng và 10 căn hộ làm nhà tạm trú và nhà ở chuyển tiếp. Tòa nhà này cũng bao gồm văn phòng và không gian tổ chức chương trình cho tổ chức Inn from the Cold và các tiện nghi cho người thuê nhà.

Chính quyền Alberta cùng chính phủ Canada mỗi bên đóng góp \$1 triệu cho dự án mang tính đột phá này. Dự án đã hỗ trợ khoảng 220 việc làm.

“Mỗi người Canada đều xứng đáng có một nơi an toàn và hợp túi tiền để làm nhà ở. Nhờ Sáng kiến Nhà ở Nhanh chóng (Rapid Housing Initiative), chính phủ chúng ta đang biến điều này thành hiện thực bằng cách nhanh chóng cung cấp những ngôi nhà có giá phải chăng cho những người dễ bị tổn thương nhất trên khắp Canada, bao gồm cả những người ở Calgary. Đây là một trong nhiều cách mà Chiến lược Nhà ở Quốc gia (National Housing Strategy) của chính phủ chúng ta tiếp tục đảm bảo rằng không người nào bị bỏ lại phía sau”.

Ahmed Hussien, Bộ trưởng Bộ Nhà ở, Đa dạng và Hòa nhập của chính phủ trung ương

Những thông tin nhanh

- Tổng chi phí dự án là \$30 triệu. Khoản tiền này bao gồm:
 - \$2 triệu từ Chính quyền Alberta và Chính phủ Canada
 - \$16.6 triệu từ Canada Mortgage and Housing Corporation thông qua Sáng kiến Nhà ở Nhanh chóng (RHI) Giai đoạn 2
 - \$5.7 triệu từ hoạt động gây quỹ Chiến dịch Vốn Hợp tác (Collaborative Capital Campaign)
 - \$5.5 triệu từ Thành phố Calgary
 - \$200,000 từ tiền Tài trợ Hạt giống của Canada Mortgage and Housing Corporation
- Kế hoạch Vốn năm 2022 (Capital Plan 2022) của Người cao niên và Nhà ở Alberta (Alberta Seniors and Housing) phân bổ \$281 triệu trong ba năm để cung cấp 2,300 căn hộ mới và được cải tạo với giá cả phải chăng đồng thời hỗ trợ hơn 2,000 việc làm.
- Chiến lược Nhà ở Quốc gia (NHS) của Canada là một kế hoạch 10 năm, trị giá hơn \$72 tỷ mà sẽ cung cấp nhà ở cho nhiều người Canada hơn.
- NHS được xây dựng dựa trên mối quan hệ đối tác chặt chẽ giữa chính phủ và chính quyền các cấp trung ương, tỉnh và vùng lãnh thổ và sự tham gia liên tục với những cơ quan khác, bao gồm các thành phố, các tổ chức và chính quyền Bản địa cũng như các lĩnh vực nhà ở xã hội và nhà ở tư nhân. Sự hợp tác này bao gồm các cuộc tham vấn với người Canada thuộc mọi tầng lớp xã hội và những người có trải nghiệm về việc cần nhà ở.

Liên kết đi kèm

Với tư cách là cơ quan có thẩm quyền của Canada về nhà ở, Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) đóng góp vào sự ổn định của thị trường nhà ở và hệ thống tài chính, cung cấp sự hỗ trợ cho người dân Canada có nhu cầu về nhà ở, đồng thời đưa ra các nghiên cứu và sự tư vấn khách quan về nhà ở cho tất cả các cấp của chính phủ Canada, người tiêu dùng, và ngành công nghiệp nhà ở. Để biết thêm thông tin, vui lòng truy cập cmhc.ca hoặc theo dõi chúng tôi trên Twitter, Instagram, YouTube, LinkedIn và Facebook. Để tìm hiểu thêm về NHS, hãy truy cập placetocallhome.ca.

Bộ Người cao niên và Nhà ở (Ministry of Seniors and Housing) của Alberta thúc đẩy sự phát triển của nhà ở giá cả phải chăng và hỗ trợ khả năng tiếp cận các lựa chọn nhà ở cho những người Alberta gặp nhiều khó khăn nhất. Bộ làm việc với những người cao niên, gia đình và người chăm sóc của họ, những người Alberta cần được

hỗ trợ về nhà ở, cộng đồng và các đối tác chính phủ khác. Mô tả chi tiết hơn về Bộ cùng với các chương trình và sáng kiến của Bộ có tại alberta.ca/ministry-seniors-housing.aspx.

Thông tin liên quan

- [Nền tảng vững chắc hơn cho chiến lược nhà ở giá rẻ](#)